



Rif.: 61185503

€ 89.000

Bilocale in vendita

Gassino Torinese, Via cavour

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Prezzo box:	€ 10.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 173.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 67.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico, a due passi da tutti i principali servizi, proponiamo ampio e luminoso bilocale situato al primo piano, dotato di riscaldamento autonomo a pavimento. Il contesto condominiale, composto da poche unità abitative e con spese condominiali contenute, si presenta in ottime condizioni generali: nel 2010 sono stati eseguiti importanti interventi di manutenzione che hanno interessato facciata, balconi e tetto. L'appartamento si sviluppa con un comodo ingresso su disimpegno, spazioso soggiorno con angolo cottura e accesso al primo balcone, camera matrimoniale con secondo balcone e bagno finestrato con doccia. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2013,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

