



Rif.: 61177677

€ 129.000

Trilocale in vendita

Gassino Torinese, Via ungaretti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 258.80 kW h/m² anno

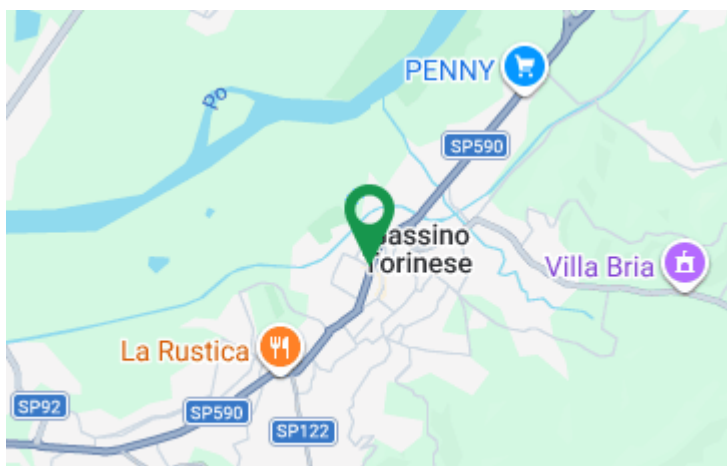
EP globale rinnovabile: 89.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi minuti di macchina dal centro di Gassino luminoso trilocale al secondo ed ultimo piano con doppia esposizione. L'immobile è inserito in un edificio costruito negli anni '90, in un contesto privo di barriere architettoniche e dotato di ascensore, elemento che ne facilita l'accessibilità. Nel tempo la proprietà ha apportato alcune modifiche interne, migliorando la funzionalità degli spazi abitativi. L'ingresso è diretto sul soggiorno in ambiente living, collegato a una cucina abitabile che rende la zona giorno pratica e vivibile. La zona notte è ben distribuita e comprende due camere da letto: una matrimoniale, luminosa e con accesso diretto al balcone tramite porta finestra, e una seconda camera singola di dimensioni contenute, inferiore ai nove metri quadrati, adatta come studio o cameretta. Il piano abitativo si completa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

