



Rif.: 61172711

€ 125.000

Trilocale in vendita

Gassino Torinese, Strada bussolino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 111.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A pochi minuti dal centro di Gassino Torinese, situato al primo piano di una palazzina servita da ascensore, ampio trilocale. Lo stabile, edificato negli anni '70, si presenta in buone condizioni generali. L'immobile è stato oggetto di una parziale ristrutturazione che ha riguardato parte della pavimentazione, la sostituzione degli infissi con serramenti in PVC a doppio vetro e l'aggiornamento parziale dell'impianto elettrico. È inoltre prevista, su richiesta, la possibilità da parte del proprietario di completare la ristrutturazione, includendo il rifacimento del bagno e la nuova pavimentazione della zona giorno, offrendo così l'opportunità di consegnare l'abitazione in condizioni rinnovate e maggiormente funzionali. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno, che permette una funzionale distribuzione degli spazi interni. La zona giorno è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

