



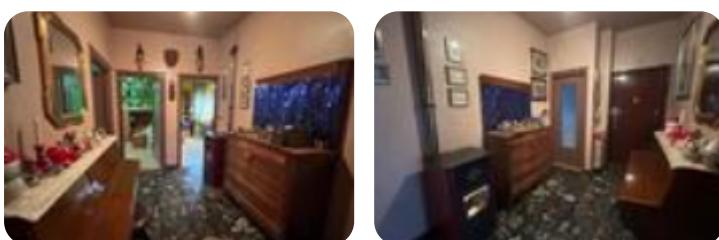
Rif.: 61138608

**€ 125.000**

### Trilocale in vendita

Gassino Torinese, Via Foratella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 80
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 114.92 kW h/m² anno

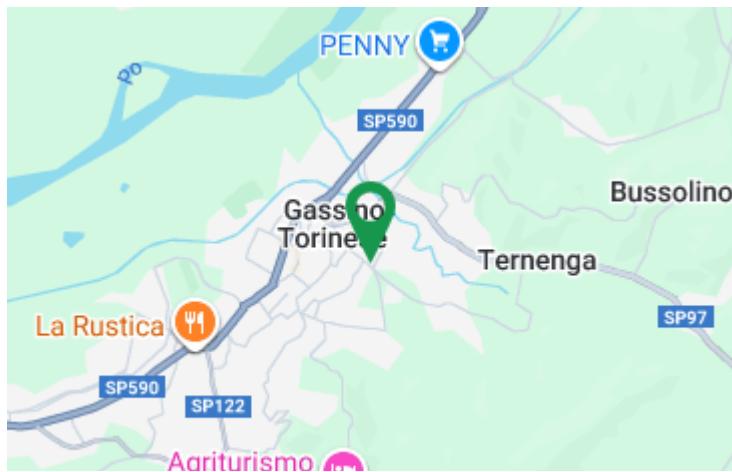
EP globale rinnovabile: 85.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

APPARTAMENTO AD USO INVESTIMENTO A pochi passi dal centro di Gassino Torinese, in posizione comoda ai principali servizi, appartamento trilocale situato al primo piano senza ascensore di una palazzina di piccole dimensioni composta da poche unità abitative, contesto tranquillo e ben abitato. L'immobile, edificato negli anni '70, si presenta internamente allo stato originale e necessita di interventi di ristrutturazione, solo per chi necessita migliorarne gli spazi interni. La soluzione rappresenta una soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli spazi o effettuare un investimento immobiliare. L'ingresso si apre su un ampio disimpegno, tipico delle costruzioni dell'epoca, che distribuisce in modo ordinato tutti gli ambienti. La zona giorno è composta da tinello con cucinino separato; la zona notte ospita

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

