



Rif.: 61099242

**€ 59.000****Rustico in vendita****Gassino Torinese, Via vittorio veneto**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del centro storico di Gassino rustico completamente da ristrutturare sviluppato su due livelli. L'edificio nasce nel 900, successivamente la proprietà nel 2018 ha effettuato dei lavori di ristrutturazione al pian terreno. Le due autorimesse sono singole. Internamente sono state rifatte le pavimentazioni e rintonacati i muri. Vi è la presenza di un contatore per la contabilizzazione dell'utilizzo dei consumi. Accanto ai box auto troviamo un ulteriore locale, attualmente adibito a tavernetta, in cui sono presenti gli impianti termici, idraulici ed elettrici. Per via di una scala esterna, si accede al piano primo in cui vi è una tettoia aperta, utilizzabile come ulteriore locale ad uso deposito o di sgombero. La zona è tranquilla e lontana dal traffico ma contestualmente a due passi da tutti i servizi di prima necessità. Lo Studio Gassinese affiliato Tecnocasa offre gratuitamente e senza impegno una valutazione del vostro immobile. Il cliente viene seguito a 360° nelle fasi della vendita o locazione, nella gestione dei mutui con la collaborazione di professionisti della Kiron. PER APERTURA DI NUOVE SEDI e AMPLIAMENTO ORGANICO siamo alla ricerca di personale. Potete inv [...]

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

