Affiliato: Studio Gassinese Snc
Partita IVA: 10807640015
Via Circonvallazione, 19 10090 Gassino Torinese (TO)
Email: tohd2@tecnocasa.it - Tel.: 0119813066

Rif.: 61092689

€ 139.000

Quadrilocale in vendita

Gassino Torinese, Via Vicolo Fiori

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 181.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

In un contesto residenziale riservato, composto da quattro unità abitative, quadrilocale di generosa metratura situato al secondo piano, caratterizzato da ambienti luminosi e una doppia esposizione. L'ingresso con il portoncino blindato si apre direttamente sull'ampio soggiorno con camino a legna, separato dalla cucina abitabile: due ambienti distinti ma armoniosamente connessi, entrambi con accesso al balcone, attrezzato con tende da sole per l'estate e protezioni per la stagione invernale. La zona notte è caratterizzata da due camere da letto, entrambe dalla pianta regolare e facilmente arredabili: entrambe hanno accesso al secondo balcone. Il bagno finestrato è dotato di doccia. L'appartamento ha beneficiato di una ristrutturazione completa nel tempo: la totale ristrutturazine interna risale alla fine degli anni '90, gli infissi sono in PVC con vetro camera a taglio termico sostituiti nel 2020, la caldaia a

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.