



Rif.: 61086638

€ 135.000

Quadrilocale in vendita

Gassino Torinese, Via asiago

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 850
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 225.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 89.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una posizione tranquilla, ampio e luminoso quadrilocale con tripla esposizione. L'immobile, sito al secondo piano senza ascensore, è inserito in un contesto degli anni '60 ben tenuto con esterno in paramano. L'ingresso si apre su un disimpegno che divide i vari ambienti. Il soggiorno è spazioso, separato dalla cucina abitabile, con sfogo sul primo balcone. Le due camere da letto sono matrimoniali ed entrambe hanno lo sfogo sul secondo balcone. Il bagno, ristrutturato totalmente nel 2018, è finestrato e completo di doccia. L'appartamento si distingue anche per la cura degli interventi eseguiti nel tempo, tutti gli infissi sono stati recentemente sostituiti con soluzioni ad alto risparmio energetico, garantendo un comfort termico e acustico. I balconi sono stati oggetto di rifacimento nel 2014 con una completa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

