



Rif.: 61086260

€ 109.000

Trilocale in vendita

Gassino Torinese, Via Mascagni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 280.19 kW h/m² anno

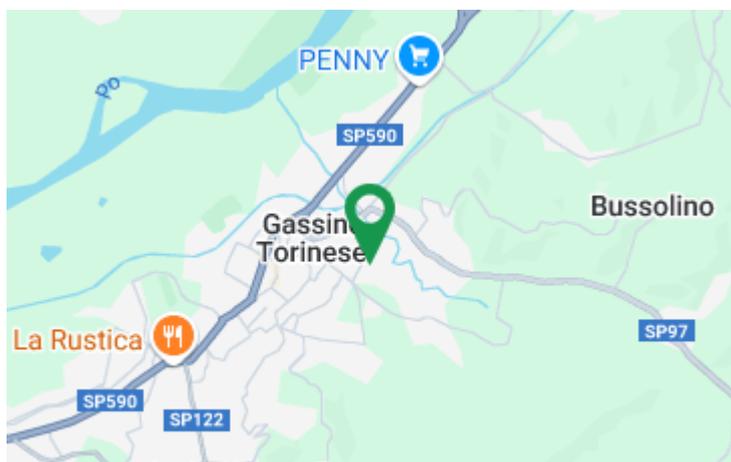
EP globale rinnovabile: 94.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In una via interna, alle spalle dell'area mercato di Gassino trilocale sito al primo piano di una palazzina in paramano degli anni '70, priva di ascensore. L'immobile è caratterizzato da una doppia esposizione che garantisce ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con parete cucina e accesso diretto al primo balcone. La zona notte comprende due spaziose camere da letto matrimoniali, entrambe ariose e luminose. Il bagno, completo di sanitari e vasca, permette l'accesso al secondo balcone. Recentemente sono stati eseguiti importanti lavori di manutenzione: rifacimento dell'impianto elettrico, sostituzione completa degli infissi in legno con doppio vetro e negli anni 2000 il servizio igienico è stato oggetto di completa ristrutturazione,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

