



Rif.: 61030486

€ 69.000

## Bilocale in vendita

Gassino Torinese, Piazza chiesa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 113.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

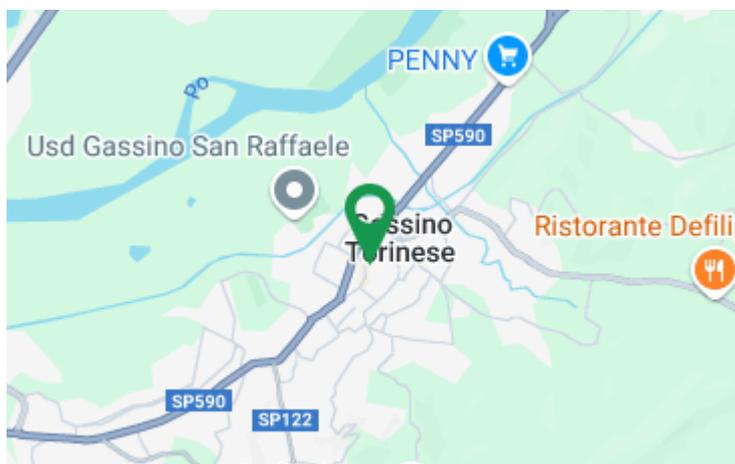
EP globale rinnovabile: 89.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Gassino Torinese, in una posizione strategica a pochi passi da tutti i principali servizi, bilocale sito al primo piano di una piccola palazzina senza spese condominiali. L'immobile, che conserva il fascino dell'edilizia degli anni '60, è stato ristrutturato nel 2007 con un attento intervento che ha riguardato pavimentazioni e infissi, conferendo alla proprietà un'atmosfera accogliente. L'ingresso dell'abitazione è su un disimpegno, attualmente adibito a un piccolo soggiorno che ci conduce alla cucina abitabile. Da questo ambiente si ha accesso ad un balcone che regala una vista incantevole sulla cupola del paese. La camera da letto è matrimoniale, ben illuminata mentre il bagno finestrato è accessoriato di box doccia. A completare la proprietà una cantina posta al piano terreno. Questa soluzione è perfetta per chi cerca un appartamento funzionale e senza spese condominiali, in una zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

