



Rif.: 61018344

€ 299.000

Casa indipendente in vendita

Gassino Torinese, Strada in valle - Ranch

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 365.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 65.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In zona tranquilla e verdeggiante nella periferia di Gassino villa indipendente sui quattro lati, con ampio giardino privato e box auto doppio. Costruita negli anni '70, la villa ha subito lavori di manutenzione, tra cui la sostituzione degli infissi con doppio vetro e il rifacimento del tetto nel 2014, isolandolo e coibentandolo. L'ingresso è living su un ampio e luminoso soggiorno, mentre la cucina è abitabile. Da entrambi gli ambienti si accede ad un terrazzo e a un balcone, perfetti per pranzi all'aperto. La zona notte, separata da un disimpegno, comprende due camere matrimoniali di forma quadrata, molto luminose. Completano il piano due bagni, uno con la vasca e l'altro con il box doccia. Al piano mansardato, facilmente accessibile tramite una scala interna, troviamo un ambiente agibile che può essere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

