



Rif.: 61017593

€ 139.000

Casa semindipendente in vendita
 Gassino Torinese, Str. S. Tommaso

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 198.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 98.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nella collina di Gassino Torinese, a soli cinque minuti di macchina dal centro del paese, casa semi indipendente sviluppata su due livelli, ideale per chi cerca tranquillità e l'esposizione al sole. L'immobile è stato costruito nei primi anni del 1900 e ha conservato le sue caratteristiche da tipica cascina piemontese. L'ultima ristrutturazione interna risale agli anni '90, mentre al piano terreno sono stati sostituiti recentemente tutti gli infissi in legno con il doppio vetro. Il piano terra è composto da un soggiorno, cucina abitabile, sala da pranzo e bagno di servizio. Tramite una scala interna si accede alla zona notte composta da tre camere da letto, un secondo servizio igienico finestrato e un disimpegno che può essere sfruttato come cabina armadi. La proprietà è inoltre dotata di un terreno prevalentemente scosceso e di una parte pianeggiante ideale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

