



Rif.: 60929643

**€ 185.000**

**Trilocale in vendita**

Gassino Torinese, Via chivasso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 48.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 62.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A soli due minuti di macchina dal centro di Gassino ampio e luminoso trilocale di recente costruzione con mansarda sito all'ultimo piano con terrazzo panoramico. L'edificio è stato edificato nel 2008, privo di barriere architettoniche ed è presente l'ascensore che conduce fino al piano terreno dello stabile dove troviamo la cantina ed il box auto di 25 mq incluso nel prezzo di richiesta. Varcata la soglia di ingresso tramite il portoncino blindato si accede direttamente alla zona giorno living con parete cucina lineare. Questo ambiente è reso molto luminoso grazie alla presenza di due porte finestre che danno sfogo al terrazzo coperto, ideale per i momenti di relax e per le giornate estive. Percorrendo il disimpegno troviamo la camera da letto matrimoniale di pianta

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

