



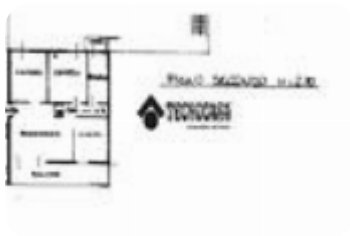
Rif.: 60915878

## € 120.000

### Quadrilocale in vendita

Gassino Torinese, Via Lorenzini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 181.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 70.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In Via Lorenzini, immerso nel verde e nella tranquillità, luminoso appartamento quadrilocale posto al secondo ed ultimo piano con sottotetto e riscaldamento autonomo. Il condominio, edificato tra il 1989 e il 1990, fa parte di un complesso immobiliare ben tenuto, con un'ampia area di giardino comune e la zona di ingresso dello stabile è stata recentemente ristrutturata con cancellata, ingresso indipendente, citofoni e cassette postali esterne. Internamente l'unità immobiliare è composta da un ingresso living sullo spazioso soggiorno, separato dalla cucina abitabile. Questi ambienti sono molto luminosi grazie alla presenza di una vetrata scorrevole con tapparella motorizzata e di una porta finestra che permettono di accedere al primo e lungo balcone, dal quale è possibile ammirare il verde circostante. Un disimpegno conduce

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

