



Rif.: 60869977

€ 235.000

Casa indipendente in vendita

Gassino Torinese, Strada del rio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

 Classe energetica: **E**

 EP globale non rinnovabile: 380.33 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 380.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Strada del Rio, in posizione riservata e tranquilla, a pochi minuti in macchina dal centro di Gassino, casa indipendente libera sui quattro lati con 2.000 metri quadrati tra giardino e cortile. La soluzione, edificata nel 1964 si presenta internamente in buono stato di manutenzione e recentemente sono stati oggetto di intervento tutti gli infissi con triplo vetro, il rifacimento della facciata e la caldaia a condensazione. La parte abitativa si sviluppa tutta su unico livello, composta attualmente da un ingresso su disimpegno, soggiorno separato dalla cucina abitabile, due camere da letto e un bagno con vasca. Sia dalla zona giorno che dalla zona notte è possibile accedere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

