



Rif.: 60856273

€ 229.000

Casa indipendente in vendita

Gassino Torinese, Via Passo Buole

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 270.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 89.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona precollinare, a pochi minuti dal centro di Gassino, casa indipendente su quattro lati con 1.000 mq di terreno e cortile. L'unità abitativa, edificata negli anni '70, è disposta su due livelli con ampi spazi interni. Il piano terra è composto da soggiorno con angolo cottura, locale adibito a cabina armadio, lavanderia, bagno con box doccia. Tramite una comoda scala in interna in legno, si accede al primo piano diviso in salotto con sfogo diretto sul terrazzo da dove è possibile ammirare la vista, tre camere da letto di cui una matrimoniale e doppi servizi uno con vasca e l'altro con box doccia. La soluzione è stata recentemente ristrutturata, in particolar modo è stata rifatta l'affacciata esterna, tutti gli infissi sono stati sostituiti e installati condizionatori a pompa di calore. Completa la proprietà un box auto adibito a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

