



Rif.: 60783928

€ 439.000

Villa singola in vendita

Gassino Torinese, Strada barere

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	2



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 105.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 118.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In strada Barere, in una via interna al confine con Castiglione Torinese, villa singola completamente indipendente con 1.500 mq di giardino e con la possibilità di ospitare due nuclei familiari. L'unità immobiliare, ristrutturata totalmente nei minimi dettagli nel 2018 installando anche un cappotto termico esterno, è disposta su due livelli abitativi.

L'ingresso dell'abitazione conduce verso il salone caratterizzato da un termo-camino a pellet collegato all'impianto di riscaldamento autonomo, diviso dalla cucina abitabile. Sul piano vi è la presenza di un studio con la possibilità di sfruttarlo come camera oppure come sala da pranzo. Il primo bagno è con doccia completo di porta finestra ed un comodo ripostiglio completa il piano terra. Tramite una comoda scala interna, la zona notte al primo piano è divisa in quattro camere da letto matrimoniali, una lavanderia ed il secondo bagno finestrato completo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

