



Rif.: 60774970

**€ 55.000**

## Casa semindipendente in vendita Gassino Torinese, Via circonvallazione

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 280.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 280.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

SCIOLZE, VIA AIE: Nel centro storico di Sciolze, a due passi da un piccolo supermercato, farmacia e posta, soluzione libera su due lati con piccolo giardino e terrazzo. L'unità abitativa fa parte di una borgata di quattro unità immobiliari e si presenta totalmente da ristrutturare. Internamente il piano terreno è composto da un ingresso living sul soggiorno con angolo cottura. La scala interna conduce al piano superiore composto da una camera da letto matrimoniale, un bagno e un terrazzo. Completa la proprietà una cantina e un sottoscala ad uso ripostiglio. È presente il riscaldamento autonomo a metano e l'allacciamento alla fognatura comunale. Lo Studio Gassinese affiliato Tecnocasa offre gratuitamente e senza impegno una valutazione del vostro immobile. Il cliente viene seguito a 360° nelle fasi della vendita o locazione, nella gestione dei mutui con la collaborazione di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

