



Rif.: 60719226

€ 175.000

Trilocale in vendita

Gassino Torinese, Via monte bianco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 3.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una via interna ma allo stesso tempo comoda a tutti i principali servizi, appartamento sito al primo ed ultimo piano in villa bifamiliare in classe energetica A4. La soluzione è stata oggetto di totale ristrutturazione, in particolare modo è presente un cappotto termico esterno da 14 centimetri, riscaldamento a pavimento con impianto a pompa di calore, infissi di ultima generazione e impianto fotovoltaico da 8 kw. I locali interni dell'abitazione attualmente si presentano grezzi, con ampia possibilità di scelta dei materiali interni quali piastrelle, porte, bagni e rifiniture varie inclusi nel prezzo. Internamente l'unità immobiliare è composta da uno spazioso ingresso living su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e doppi servizi, entrambi con doccia. La proprietà viene completata da una spaziosa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

