



Rif.: 61257946

€ 139.000

Quadrilocale in vendita

Poirino, Corso Fiume

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 198.25 kW h/m² anno

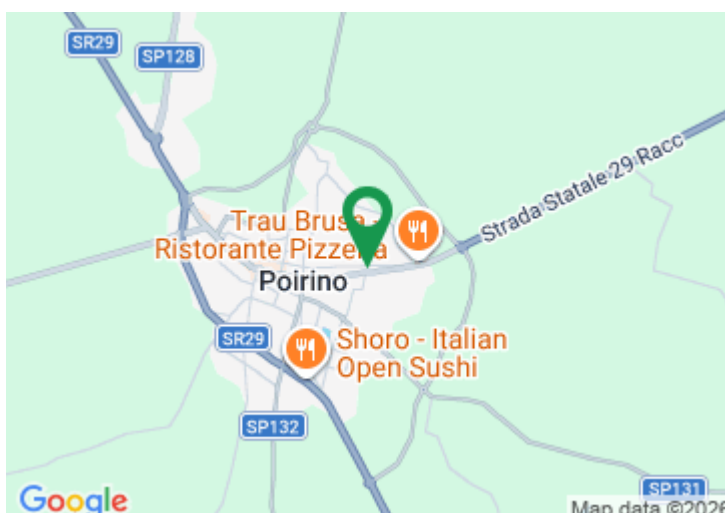
EP globale rinnovabile: 0.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un accogliente alloggio al piano terra di una casa trifamiliare, caratterizzato da ambienti ampi, funzionali e da una gestione completamente autonoma. L'ingresso indipendente conduce all'ampia zona giorno, composta da salotto e cucina, uno spazio accogliente e ben distribuito. La zona notte è composta da due camere matrimoniali di generose dimensioni, ideali per soddisfare le esigenze di una famiglia o di chi desidera ambienti confortevoli. Il bagno, impreziosito da una particolare doccia dal design ricercato, dona un tocco di originalità all'abitazione. Completa gli spazi interni un pratico spazio jolly, ricavato dietro alla tenda dell'ingresso, perfetto da utilizzare come studio, stireria o angolo dedicato allo smart working. All'esterno è presente un piccolo spazio privato, ideale per chi possiede un animale domestico oppure per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta, pranzando o cenando nella bella stagione. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo con caldaia esterna installata nel rispetto della normativa vigente. L'assenza di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

