



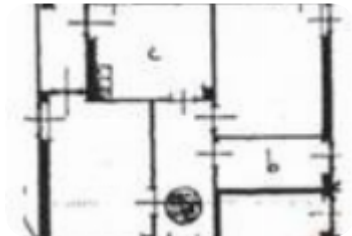
Rif.: 61122747

€ 89.000

Trilocale in vendita

Poirino, Via Nino Costa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: F

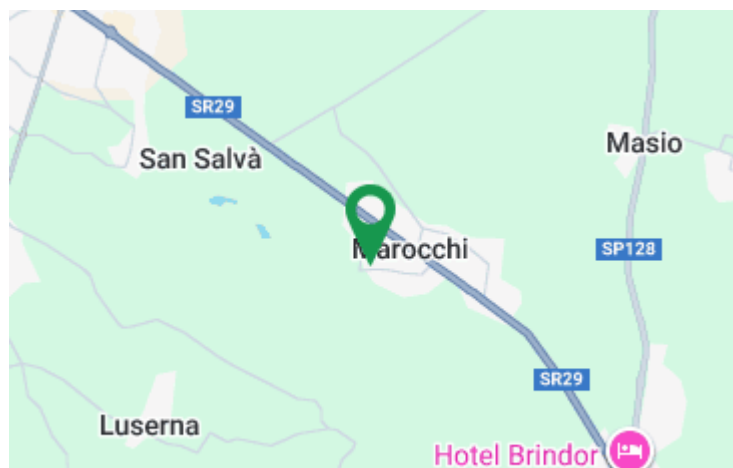
EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In zona tranquilla in frazione Marocchi, proponiamo in vendita un accogliente appartamento trilocale situato al secondo piano di una piccola palazzina senza ascensore. L'immobile si presenta parzialmente ristrutturato e ben tenuto, caratterizzato da ambienti caldi e luminosi. L'ingresso si apre su una zona giorno in parquet con cucina a vista, un ambiente conviviale e moderno, arricchito da un balcone luminoso ideale per momenti di relax. La zona notte ospita due camere da letto, entrambe rifinite in parquet, e un bagno finestrato con box doccia. L'appartamento è libero su tre lati, condizione che garantisce ottima luminosità e areazione naturale durante tutto l'arco della giornata. A completare la proprietà, una cantina di pertinenza, perfetta come spazio di deposito. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole, che consentono di gestire in modo autonomo i consumi, mentre il comfort è ulteriormente assicurato dalla presenza dell'aria condizionata. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto sereno e residenziale, a pochi minuti dal centro di Poirino.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

