



Rif.: 61112775

**€ 199.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Poirino, Str. Vecchia delle Poste**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 172 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 174.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

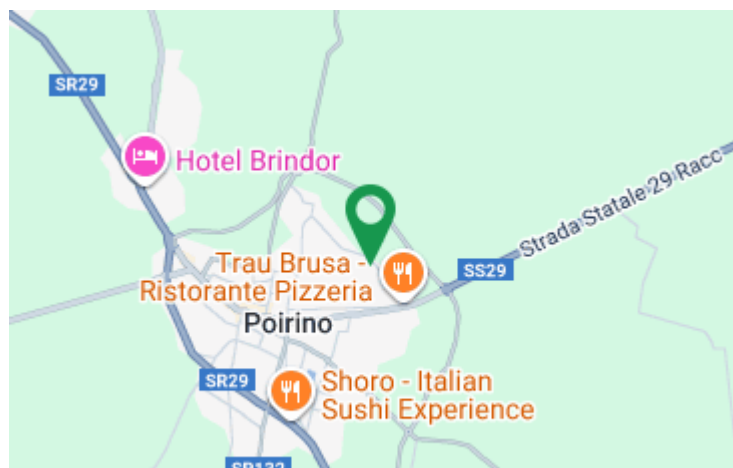
**EP globale rinnovabile:** 20.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

A Poirino, in una tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita una soluzione abitativa caratterizzata da spazi ampi e rifiniture di qualità. L'immobile, situato in uno stabile del 2000, si distingue per la disposizione funzionale degli ambienti e per l'assenza di spese condominiali. Al piano principale troviamo un ingresso accogliente che conduce alla luminosa sala e alla cucina doppia, ideale per chi ama vivere e condividere gli spazi. Il bagno, dalle dimensioni generose, è dotato di una doccia ampia e moderna. La presenza di tre balconi regala luminosità e sfoghi esterni comodi e pratici. Salendo al piano mansardato, lo spazio è stato suddiviso in quattro locali: due camere da letto, una cabina armadio adiacente alla camera matrimoniale e un bagno con doccia, a garanzia di privacy e comfort per tutta la

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

