



Rif.: 60888916

€ 195.000

Quadrilocale in vendita

Poirino, Via tetto nuovo - Marocchi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 155.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Posizionata in piccola palazzina di recente costruzione, appartamento sviluppato su due livelli, privo di spese condominiali. Superato il portoncino blindato, accoglie una generosa zona giorno caratterizzata da ampie aperture che regalano luminosità a tutti gli ambienti. La spaziosa e accogliente zona giorno è open space caratterizzata dal salotto con la cucina a vista, rappresentando il cuore pulsante della casa. Ad arricchire il piano, un ampio balcone offre una vista mozzafiato sull'arco alpino, creando uno scenario incantevole per pranzi e cene all'aperto. La cura dei dettagli e la ricerca della sicurezza si riflettono negli infissi con doppio vetro, nelle zanzariere e nel sistema di antifurto, garantendo tranquillità e benessere. Inoltre, un pratico ripostiglio sullo stesso livello della zona giorno e un bagno con box doccia spazioso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

