



Rif.: 60843582

€ 250.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Pralormo, Via Carmagnola - Borgo Nuovo

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 194 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2

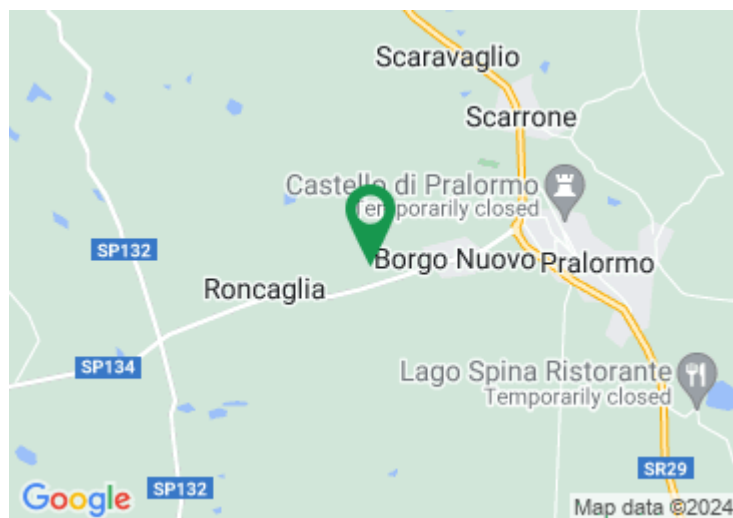


Classe energetica: E

Prestazione energetica: 165 kW h/m² anno

Immersa in un'oasi di tranquillità nella località di Pralormo, casa semindipendente sviluppata su due livelli abitativi, offrendo un ampio e sfruttabile spazio esterno privato su tre lati. Il piano terreno accoglie una generosa zona giorno composta da una sala con uscita sul cortile e una generosa cucina abitabile con uscita sul giardino posteriore in parte piantumato e in parte terrazzato. Due camere da letto accoglienti, un pratico ripostiglio e un lussuoso bagno con vasca idromassaggio completano questo livello. Il piano superiore presenta un suggestivo locale open space, due ulteriori camere da letto e un bagno con doccia. Il sottotetto, arricchito da travi a vista, aggiunge un tocco di charme e carattere all'intera residenza. La proprietà è completamente videosorvegliata per garantire una maggiore sicurezza. Un box auto doppio completa la proprietà comodo da raggiungere grazie al cancello automatico d'ingresso. La gestione del riscaldamento è autonoma a pavimento, con caldaia a condensazione, mentre gli infissi, realizzati in alluminio con doppio vetro, assicurano un efficiente isolamento termico. Il tetto è coibentato con lana di roccia, contribuendo ulteriormente a u [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

