



Rif.: 60784013

€ 420.000

Bifamiliare in vendita

Poirino, Via San Giovanni Bosco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 304 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	2
Box:	4
Piano:	3

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 150 kW h/m² anno

Ubicata nella zona centrale del paese, in un contesto residenziale, casa bifamiliare libera su tre lati con ampio giardino privato in parte piantumato e in parte terrazzato. La soluzione si sviluppa su due livelli abitativi oltre il piano seminterrato. L'ingresso tramite il portoncino blindato conduce sulla spaziosa e luminosa zona giorno caratterizzata dal soggiorno e dalla cucina abitabile. Ben disimpegnata trova spazio la zona notte composta dalla camera da letto padronale e un'ulteriore camera. A completare il piano, i due bagni di servizio, il primo finestrato dotato di doccia e il secondo dotato di vasca usufruisce dell'uscita sullo sfogo esterno tramite comoda porta finestra. Attraverso una comoda scala interna in pietra di Luserna, si accede al primo piano, che accoglie la zona living con una seconda cucina, due camere da letto, un terzo bagno con finestra e un funzionale ripostiglio. Il piano seminterrato, anch'esso reso luminoso grazie alle finestre che permettono l'ingresso di luce naturale, ospita la piacevole tavernetta, già con la predisposizione di attacchi per la cucina, una funzionale lavanderia ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

