



Rif.: 61219872

€ 259.000**5 locali in vendita****Santena, Via Garibaldi**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 168 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel comune di Santena, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 168 mq situato al piano terra di una palazzina quadrifamiliare. L'immobile, costruito nel 2010, offre un ambiente moderno e funzionale, ideale per chi cerca comfort e praticità. La proprietà si compone di cinque locali, tra cui due camere da letto il salone luminoso, la cucinotta e la tavernetta, perfetta per adattarsi alle diverse esigenze familiari. Sono presenti due bagni ben rifiniti e il box auto doppio, garantendo spazio e comodità. Il giardino privato rappresenta un'oasi di tranquillità, ideale per momenti di relax all'aperto. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata, assicurando un clima ideale in ogni stagione. Gli infissi in legno con doppio vetro contribuiscono a un eccellente isolamento termico e acustico. Situato in una zona residenziale, l'immobile offre un contesto tranquillo.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

