

Rif.: 61138909

€ 199.000

Casa semindipendente in vendita Santena, Via Alfieri di Sostegno

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 208 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 111.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Santena, proponiamo in vendita una casa semindipendente di 208 mq, costruita nel 2009. L'immobile si sviluppa su più livelli e offre spazi ben distribuiti, ideali per una famiglia. Al piano terra, un ampio cortile privato accoglie i residenti, offrendo uno spazio esterno versatile. La zona giorno comprende un soggiorno luminoso e una cucinotta, mentre la tavernetta rappresenta un ambiente perfetto per momenti di relax o convivialità. La casa dispone di tre camere da letto e tre bagni, garantendo comfort e privacy per tutti i membri della famiglia. Gli infissi in legno con doppio vetro assicurano un ottimo isolamento termico e acustico, mentre il riscaldamento autonomo permette una gestione efficiente dei consumi. Completano la proprietà un balcone e il ripostiglio, offrendo comodità e praticità. Una soluzione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

