



Rif.: 61098070

€ 139.000

Quadrilocale in vendita

Santena, Via Cavaglià

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 162 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Santena, proponiamo un appartamento in bifamiliare che unisce comfort e praticità. Situato all'ultimo piano, l'immobile si estende su una superficie di 162 mq, offrendo spazi ampi e ben distribuiti. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno e una cucina abitabile, allo stesso piano vi è una camera da letto e un bagno con vasca. Al piano superiore vi è la mansarda opens space dotata di camino e di un ulteriore bagno. Vi è un balcone che rende luminosi gli ambienti. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione, garantendo efficienza energetica e comfort termico. Gli infissi in legno con doppio vetro assicurano un ottimo isolamento acustico e termico. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente i principali servizi del paese. Incluso nella proprietà, un comodo box auto. Una soluzione abitativa che coniuga funzionalità e posizione strategica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

