



Rif.: 61078626

€ 179.000

Quadrilocale in vendita

Santena, Via Tetti Agostino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 158.82 kW h/m² anno

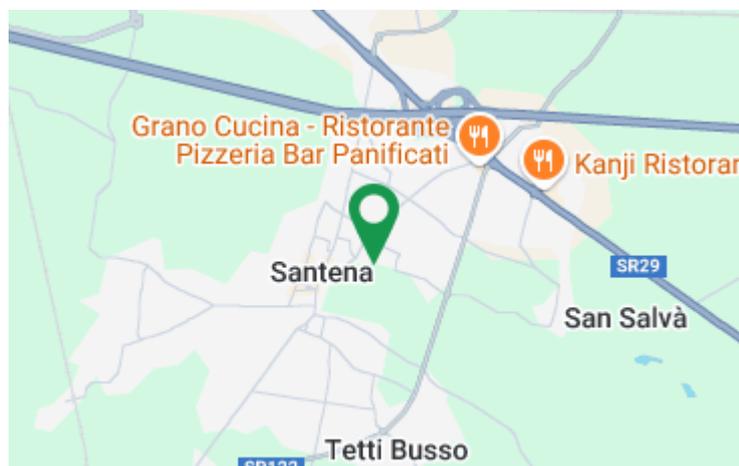
EP globale rinnovabile: 1.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Santena, proponiamo un appartamento situato in una tranquilla zona residenziale. L'immobile, parte di una quadrifamiliare, offre una superficie di 106 mq al piano rialzato. La disposizione interna comprende due camere da letto, un bagno, e due ulteriori locali che possono essere adibiti a soggiorno e cucina. La presenza di due balconi garantisce luminosità e un piacevole affaccio sull'esterno. L'appartamento, è stato ristrutturato, è dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. I serramenti sono in PVC a doppio vetro. Un giardino privato offre uno spazio verde esclusivo, ideale per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà una tavernetta, perfetta per ospitare amici e familiari, e un box auto, che garantisce comodità e sicurezza per il parcheggio. La posizione centrale permette di usufruire facilmente dei servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

