



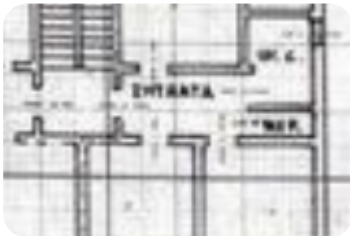
Rif.: 61025352

**€ 98.000**

## Trilocale in vendita

Villastellone, Via Nera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



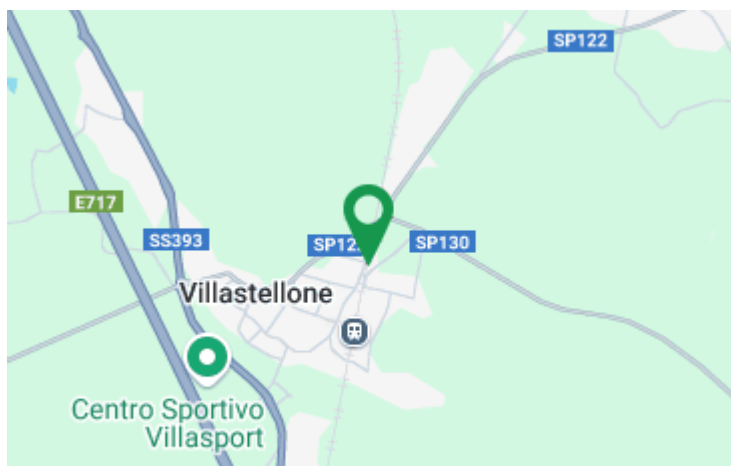
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Villastellone proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al primo piano di una piccola palazzina ideale per chi cerca comodità e funzionalità. L'ingresso conduce alla zona giorno composta da un tinello con cucinino, recentemente ristrutturato, perfetto per chi desidera un ambiente pratico e accogliente. La zona notte comprende due camere da letto di cui una dotata di impianto di climatizzazione garantendo comfort in ogni stagione. Il bagno anch'esso ristrutturato e provvisto di box doccia. Completa la disposizione un comodo ripostiglio utile per l'organizzazione degli spazi. L'appartamento è dotato di infissi in legno con doppio vetro per un ottimo isolamento termico e acustico, oltre a porta blindata che garantisce maggiore sicurezza. Il riscaldamento autonomo consente una gestione efficiente dei consumi. A completare la proprietà troviamo una cantina, un box auto e un posto auto nel cortile offrendo soluzioni di parcheggio.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

