



Rif.: 60988404

€ 399.000

Villa singola in vendita

Santena, Via Sambuy

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 309 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	3
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 144.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Santena, in una posizione tranquilla e riservata, proponiamo una splendida casa indipendente circondata da un ampio giardino e un terrazzo che avvolge l'intera proprietà, ideale per chi ama gli spazi all'aperto e desidera vivere in totale privacy. Al piano terra si viene accolti da un elegante salone luminoso, una cucina spaziosa perfetta per la vita quotidiana, una prima camera che può essere utilizzata come studio o stanza per ospiti, e un bagno finestrato dotato di box doccia. Il piano mansardato, interamente rifinito in parquet, è dedicato alla zona notte e offre quattro camere spaziose, tre delle quali con balcone, e un bagno completo di doccia e vasca, con uscita diretta su uno dei balconi. Gli ambienti sono accoglienti e ben organizzati, perfetti per soddisfare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

