



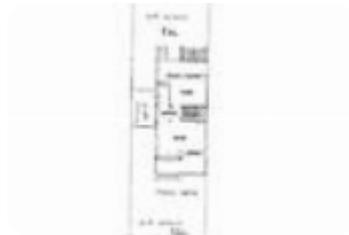
Rif.: 60986545

↓ € 254.000

€ 269.000 (-6%)

Villa a schiera d'angolo in vendita Santena, Via Modigliani

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 186 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 83.26 kW h/m² anno

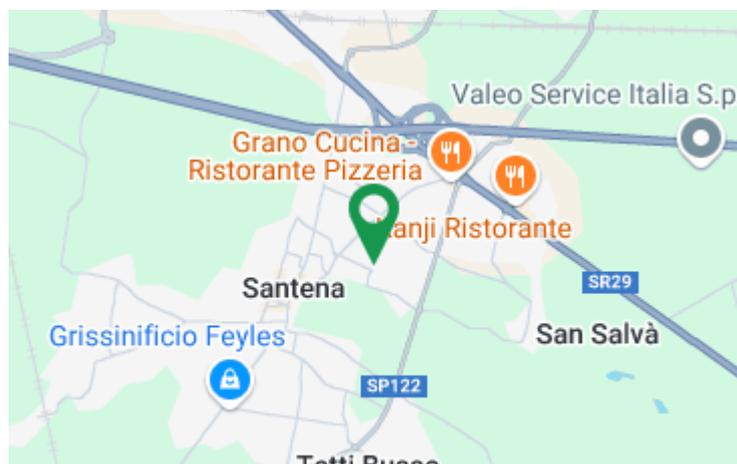
EP globale rinnovabile: 123.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Santena, in una tranquilla zona residenziale, proponiamo una splendida villa a schiera angolare, perfetta per chi cerca una casa spaziosa, moderna e adatta a tutta la famiglia. La proprietà si sviluppa su più livelli e offre ambienti accoglienti e funzionali. Al piano interrato troviamo una tavernetta caratteristica con forno per la pizza, ideale per trascorrere serate conviviali, insieme alla lavanderia e al box auto. Al piano terra, la zona giorno si distingue per la sua luminosità, con una sala e una cucina che godono di un accesso diretto al giardino privato, uno spazio perfetto per rilassarsi all'aria aperta o organizzare cene con amici e parenti. Salendo al primo piano, troviamo tre camere da letto confortevoli e un bagno ben rifinito, mentre la mansarda grezza, dotata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

