



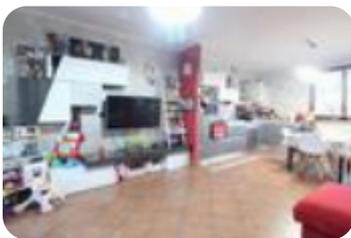
Rif.: 60972730

€ 145.000

Trilocale in vendita

Santena, Via Compans

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 107.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una tranquilla zona residenziale a Santena, proponiamo in vendita un accogliente appartamento in casa quadrifamiliare, privo di spese condominiali e dotato di riscaldamento autonomo. Entrando, si è accolti da un luminoso soggiorno con cucina a vista, un'area living perfetta per condividere serate in famiglia o con amici. Al piano troviamo anche un pratico locale lavanderia e un bagno finestrato, completando così gli spazi utili della zona giorno. L'accesso a un balcone privato, attrezzato con tende da sole, ideale per godere di momenti di relax all'aria aperta completa il piano abitativo. Una scala in legno conduce al piano sottotetto, che offre due ulteriori locali con caratteristiche travi a vista e un servizio dedicato, creando una zona notte indipendente e

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

