



Rif.: 60884852

**€ 249.000**

**Multilocale in vendita**

Santena, Via Trinità

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 185 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Immerso nel cuore di Santena, appartamento al quarto piano con ascensore ubicato in palazzina edificata in paramano e dotata di ampio verde condominiale. La zona giorno si apre con generosità, accogliendo una luminosa sala esposta a sud, arricchita da un elegante parquet che dona calore e charme allo spazio. Adiacente alla sala, la cucina abitabile completa l'area giorno, offrendo un ambiente funzionale. La zona notte è composta da due camere da letto, di ottima dimensione, dove la cura dei dettagli e la ricerca del comfort si fondono armoniosamente. I due bagni, entrambi finestrati, aggiungono praticità e comfort alla vita quotidiana. La climatizzazione canalizzata garantisce un clima ottimale in ogni stagione, mentre la recente ristrutturazione conferisce un tocco di modernità agli ambienti. Un terrazzino, accessibile sia dalla sala che da una delle camere da letto, regala momenti di relax all'aria aperta, permettendo di godere della vista panoramica. Al piano superiore, una suggestiva mansarda abitabile offre ulteriori spazi, ampliando le possibilità abitative e consentendo di personalizzare l'uso degli

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

