



Rif.: 60882455

€ 85.000

Trilocale in vendita

Santena, Via Monte Nero

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 80 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 870 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 197.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato nel cuore di Santena, in una tranquilla zona centrale, luminoso alloggio ubicato all'ultimo piano di un piccolo stabile di soli cinque appartamenti. L'ingresso si apre su un accogliente living, caratterizzato dalla calda presenza di un camino e da un suggestivo tetto a vista in legno, che conferisce un'atmosfera accogliente e rustica. La cucina a vista, adiacente alla sala, offre praticità e funzionalità, creando un ambiente conviviale e ospitale. Dalla zona giorno è possibile accedere al primo balcone, ideale per godersi momenti di relax all'aria aperta. L'alloggio dispone di due luminose camere da letto, entrambe dotate di parquet laminato e di accesso al secondo balcone. Il bagno finestrato, dotato di doccia e vasca, completa la zona abitativa. L'immobile è stato oggetto di recenti interventi di miglioramento, tra cui l'installazione di infissi in PVC con doppio vetro, che assicurano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

