



Rif.: 60805084

# € 224.000

## Casa semindipendente in vendita Santena, Vicolo Bombarra

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 184 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

 Classe energetica: **F**

 EP globale non rinnovabile: 186.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 0.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Posizionata in zona centrale, comoda a tutti i servizi offerti dal paese, casa semindipendente elevata su due livelli abitativi caratterizzata da godibile sfogo esterno privato. L'ingresso al piano terreno è living sulla spaziosa zona giorno caratterizzata dal soggiorno con camino, dalla sala e dalla cucina abitabile. Tramite comoda scala interna in legno si raggiunge il primo piano abitativo che accoglie la zona notte composta da tre camere da letto di generosa dimensione e il funzionale bagno finestrato e servito da pratico box doccia. L'uscita sull'ampio balcone, dotato di tende estive, concede l'entrata di luce naturale in tutti gli

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

