



Rif.: 60647879

↓ € 330.000

€ 350.000 (-6%)

## Villa singola in vendita

Santena, Via Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 7.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 55.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La villa è in fase di realizzazione con possibilità di scelta materiali da capitolato. Si compone di un ingresso living sulla zona giorno. Al piano terra vi sono due camere da letto oltre al bagno. La scala interna conduce al piano mansardato. Qui sono presenti tre locali, di cui due con balcone, e un ripostiglio. La gestione del riscaldamento è autonoma a pavimento con caldaia a pompa di calore. Vi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

