



Rif.: 60610655

**€ 280.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
**Santena, Str. Vicinale dell'Alberassa**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 314 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 321.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile è posizionato nella zona agricola del paese. Si accede alla proprietà mediante il terreno antistante il fabbricato. Le tettoie sono di buone dimensioni. L'abitazione è elevata a due piani oltre sottotetto. E' completamente da ristrutturare. A fianco vi è la vecchia stalla con soffitti a volta con mattone a vista e il fienile. Nella parte retrostante vi è un ampio terreno agricolo. Questa soluzione è ideale per ospitare più nuclei familiari.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

