



Rif.: 60530908

**€ 69.000**

## Bilocale in vendita

Santena, Via Avataneo - Tetti Giro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 296,7265 kW h/m<sup>2</sup> anno

L'appartamento è posizionato in una palazzina di sole quattro unità immobiliari. L'ingresso dalla porta blindata conduce nella zona giorno composta di sala con angolo cottura dal quale si accede al balcone della casa. La camera da letto è matrimoniale ed è pavimentata in parquet laminato. Il bagno è con cabina doccia. L'appartamento è completamente ristrutturato. Le porte sono tutte a scrigno e vi è la predisposizione per il climatizzatore. Gli infissi sono in legno con doppio vetro. La gestione del riscaldamento è autonoma. Al piano interrato vi è la cantina. Nel basso fabbricato sito nel cortile vi è il box auto. Le spese di gestione condominiale sono contenute.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

