



Rif.: 61273962

€ 270.000

Bifamiliare in vendita

Arignano, Via Borgo Nuovo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 416 ca.
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	4
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	3

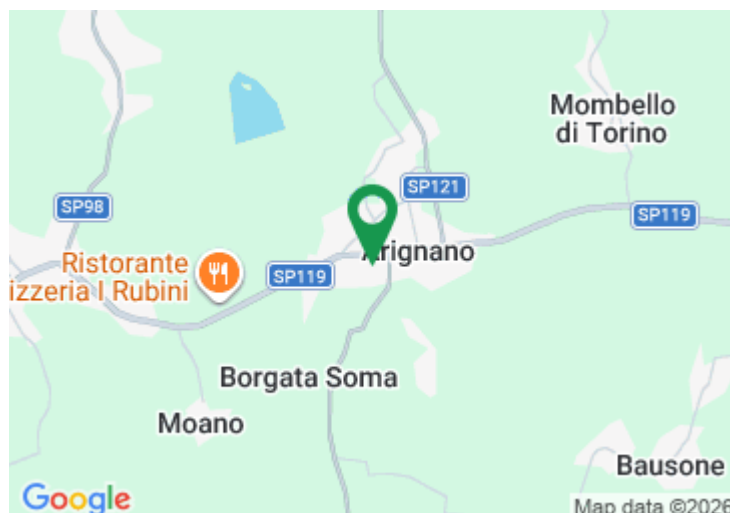
Classe energetica: A1

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Ad Arignano, in tranquilla zona residenziale immersa nel verde e arretrata rispetto alla strada, proponiamo immobile in fase di costruzione, caratterizzato da ampie possibilità di personalizzazione. La proprietà è inserita in un contesto di ville e abitazioni di pregio, ideale per chi ricerca privacy e tranquillità. Il progetto prevede la possibilità di realizzare due unità abitative semindipendenti oppure un'unica villa di ampia metratura, sviluppata su più livelli. Il piano seminterrato è destinato ad autorimessa doppia e locali accessori; il piano terra ospita la zona giorno, le camere e il servizio, mentre il piano mansardato, collegato internamente, consente di ricavare ulteriori spazi da personalizzare in base alle proprie esigenze. La proprietà è circondata da un giardino privato di circa 1.000 mq. È inoltre possibile acquistare separatamente il terreno edificabile adiacente al prezzo di € 60.000, ideale per ampliare ulteriormente la proprietà, realizzare una nuova unità abitativa oppure creare una piscina con relativa area esterna. L'immobile viene venduto nello stato attuale dei lavori, con copertura già ultimata e murature parzialmente realizzate, lasciand [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

