



Rif.: 61193376

€ 690.000

Rustico in vendita

Riva Presso Chieri, Via san giovanni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 742 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 294.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Riva presso Chieri, in tranquilla zona residenziale comoda ai principali servizi, proponiamo un cascinale originario dell'inizio del '900 che ha mantenuto nel tempo la propria integrità grazie a continui interventi di manutenzione e restauro, preservando lo stato conservativo della struttura, sana e in buone condizioni. La costruzione è realizzata in mattoni pieni a vista, posati con orditura regolare, e presenta un tetto in legno con manto di copertura in coppi posati alla piemontese, elementi che conferiscono all'edificio un evidente valore storico e architettonico. I balconi, la zoccolatura, gli infissi e i relativi sistemi di oscuramento sono originali, così come l'impianto strutturale e gli elementi tipologici di facciata, che rispecchiano le caratteristiche tradizionali dell'architettura rurale piemontese. L'immobile si distingue per l'eccezionale privilegio di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

