



Rif.: 61174990

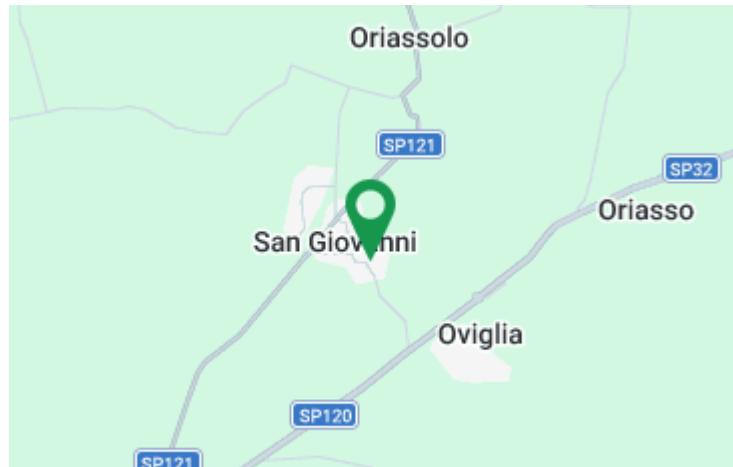
**€ 248.000**
**Trilocale in vendita**

Riva Presso Chieri, Via della Grena - San Giovanni

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 144 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 800        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |


**Classe energetica:**
**EP invernale del fabbricato:**
**EP estiva del fabbricato:**


Proponiamo in vendita un appartamento al primo piano di un contesto costruito nel 2010 a San Giovanni di Riva presso Chieri. L'accesso alla proprietà è sul giardino privato di circa 147 mq. Tramite una comoda scala esterna si accede al primo piano dove si accede all'abitazione. L'ingresso è direttamente sulla zona giorno composta da soggiorno e cucina a vista su misura. L'ambiente risulta molto luminoso ed offre la possibilità di usufruire del terrazzo per passare momenti all'aperto. Al piano rimane una camera da letto ed il bagno provvisto di doccia, entrambi con l'uscita sullo stesso balcone. La scala interna, rivestita con pietra di luserna, porta al piano sottotetto caratterizzato dal tetto con le travi a vista, composto da ulteriori locali da poter utilizzare. Al piano interrato è presente una tavernetta provvista di attacchi per la cucina, una cantina e un'autorimessa da 35 mq. Il riscaldamento è autonomo.


**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
