



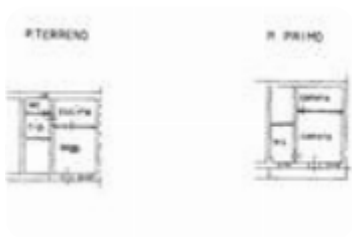
Rif.: 61173360

**€ 30.000**

## Casa di corte in vendita

Andezeno, Via Cavour

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ad Andezeno, inserita in tranquillo contesto di corte comune, proponiamo una soluzione semindipendente. L'immobile è disposto su due livelli, necessità di alcuni lavori di ristrutturazione, offrendo ampie possibilità di personalizzazione. Al piano terra è composta da soggiorno, cucina, bagno e una camera. Il primo piano, accessibile tramite scala esterna, presenta la medesima disposizione degli ambienti. Grazie al prezzo contenuto, la soluzione risulta ideale sia come abitazione principale sia come investimento, con ottimo potenziale per essere ristrutturata e successivamente affittata. Contesto tranquillo e posizione comoda ai principali servizi del paese.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

