



Rif.: 61164752

**€ 77.000**

### Trilocale in vendita

Riva Presso Chieri, Via Vittorio Veneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: **F**

 EP globale non rinnovabile: 186.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 15.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona centrale a Riva presso Chieri, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita trilocale di circa 75 mq situato al secondo piano con ascensore di una palazzina degli anni '80. L'ingresso è direttamente sul luminoso soggiorno e la cucina rimane separata. Le due camere da letto e bagno finestrato completano l'appartamento. Punto di forza dell'immobile è l'ampio terrazzo di circa 20 mq, con accesso diretto sia dal soggiorno che dalla cucina, ideale per momenti di relax e convivialità all'aperto. Al piano interrato è presente una comoda cantina. La soluzione risulta luminosa e ben distribuita, adatta a famiglie, coppie o come investimento.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

