



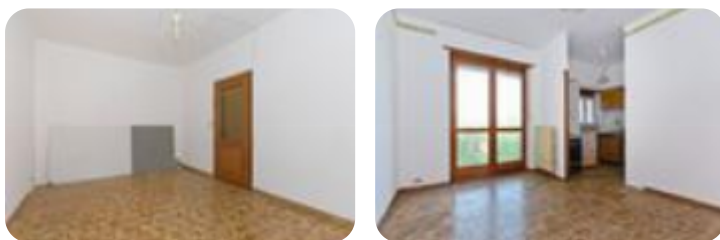
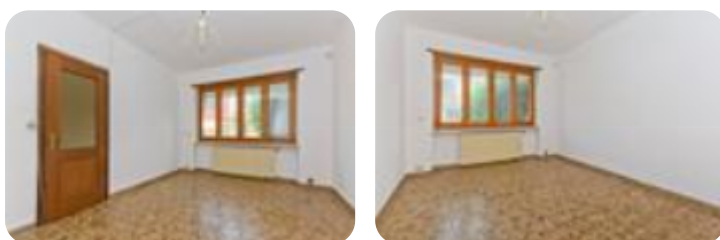
Rif.: 61032703

# € 119.000

## Casa semindipendente in vendita

Arignano, Via roma

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 166 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 16.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 187.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La casa, costruita negli anni 80, è posta nel centro del paese di Arignano comoda a piedi alla scuola materna e nelle immediate vicinanze del supermercato, della fermata del pullman e del ristorante. La zona è molto tranquilla. L'immobile si presenta libero sulle tre aree ed è disposta su due piani. L'accesso alla casa è sul cortile comune dove vi è il posto auto. L'ingresso dell'abitazione è sul disimpegno al piano terra. Il soggiorno è spazioso e reso luminoso dalle finestre. Il tinello e cucinino sono separati e hanno accesso sul primo balcone da cui si ha una bella vista anche sul giardino privato. Completa il piano il bagno di servizio. La scala interna in marmo conduce al piano superiore dove il disimpegno divide i vari ambienti. Le due camere da letto sono dotate entrambe di uscita tramite porte finestre sui rispettivi balconi, la prima

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

