



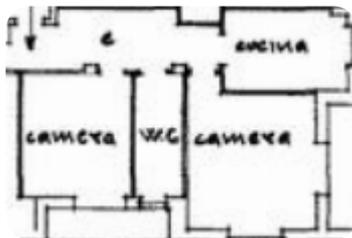
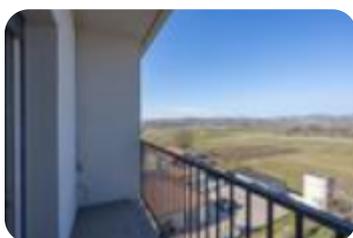
Rif.: 61031575

**€ 75.000**

## Trilocale in vendita

Andezeno, Via Chieri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 10.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



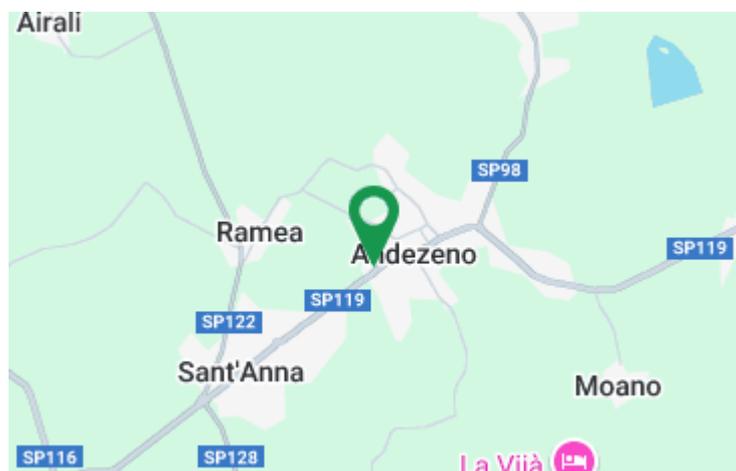
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile, posizionato vicino al centro di Andezeno comodo in direzione Chieri e vicino alla farmacia e alla banca, è stato oggetto di lavori di ristrutturazione come la coibentazione della facciata del condominio, il cambio dei serramenti esterni e la sostituzione dell'ascensore. L'appartamento si trova al quinto piano in un contesto degli anni '70 dotato di ascensore. L'ingresso dell'abitazione è sul corridoio con comodo ripostiglio. La cucina è abitabile. Le camere da letto sono due entrambe dotate di uscita sui balconi, oppure si può utilizzare la seconda stanza come soggiorno. Il bagno finestrato è dotato di vasca e doccia. I serramenti esterni sono in PVC con il doppio vetro. Il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole e vi è la possibilità di sostituire il boiler elettrico attualmente presente con una caldaia a metano. Completa l'abitazione la cantina di circa 7 mq. E' possibile acquistare un'autorimessa singola al prezzo di €10.000,00

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

