



Rif.: 61023332

**€ 137.000**

## Trilocale in vendita

Riva Presso Chieri, Via Rita Levi Montalcini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 47.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 51.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'abitazione è situata nel comune di Riva presso Chieri, piccolo comune in provincia di Torino, a pochi chilometri da Chieri e Villanova d'Asti. Il comune dispone di diversi servizi, come la farmacia, la banca, due supermercati e la rete di autobus collegata ai paesi limitrofi.

L'appartamento è locato al primo piano di una palazzina costruita nel 2015, situata a pochi passi dal centro del paese. L'ingresso dell'alloggio, tramite portoncino blindato, è nel soggiorno con angolo cottura con un'uscita sull'ampio terrazzo. Il disimpegno accompagna alla zona notte, fornita di servizio con doccia. Le camere da letto sono due. La camera matrimoniale dispone di un'uscita sul medesimo terrazzo. La seconda stanza è adattabile a cameretta o studio secondo le esigenze. Tutti i locali sono illuminati dalle porte finestre. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

