



Rif.: 60964120

↓ € 275.000

€ 295.000 (-7%)

## Villa singola in vendita

Riva Presso Chieri, Via Circonvallazione

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 303 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 219.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

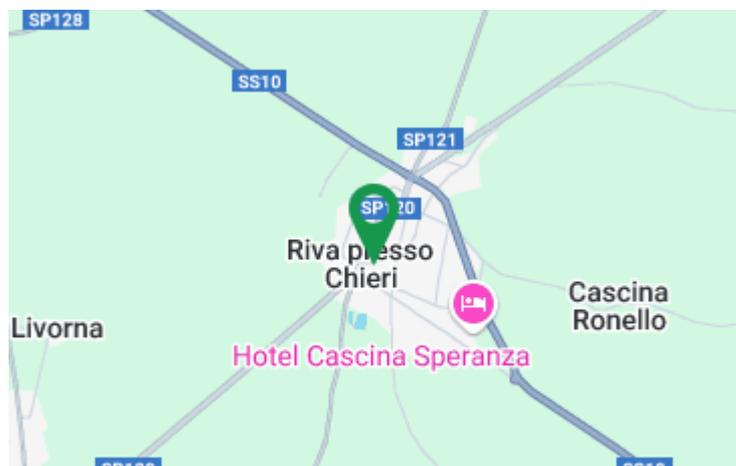
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La villa signorile costruita negli anni '70 in paramano si trova a Riva presso Chieri nella zona residenziale, a pochi minuti a piedi dal centro e da tutti i servizi. Lo stato conservativo sia interno che esterno è in buone condizioni. L'indipendenza è sui quattro lati e gode del giardino privato piantumato di circa 1100 mq caratterizzato area verde e alberi.

L'ingresso principale è al piano terra sul disimpegno che separa il tinello con cucinino dalla camera di generosa metratura. Il primo bagno di servizio è finestrato. La scala interna in muratura dà accesso al piano superiore composto da una cucina abitabile e un soggiorno di circa 30 mq con uscita su un ampio terrazzo di oltre 30 mq con ottima

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

