



Rif.: 60836170

€ 55.000

Bilocale in vendita

Arignano, Via Moano - Moano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Prezzo box:	€ 15.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: D

Prestazione energetica: 157,494 kW h/m² anno

L'abitazione è situata nella zona di Moano, piccola frazione del comune di Arignano, ma a ridosso di Andezeno. Il comune dispone di diversi servizi, come la farmacia, la scuola, il supermercato e la rete di autobus collegata ai paesi limitrofi. L'edificio è stato ultimato nel 2005 ed è composto da cinque unità abitative. L'appartamento è posto all'ultimo piano ed è mansardato. L'ingresso dell'alloggio, tramite portoncino, è nella zona giorno, dotata di angolo cottura a vista. La camera da letto è una e il bagno di servizio ha la doccia. Il riscaldamento è a radiatori alimentato da una caldaia indipendente a metano. I serramenti hanno i doppi vetri. Le spese condominiali sono contenute, nonostante la presenza dell'ascensore e del giardino condominiale. La cantina e il box auto singolo meccanizzato, acquistabile separatamente al prezzo di 15.000 euro, sono al piano terra. La struttura permette l'accesso ai disabili, grazie alla presenza di apposite rampe. Il contesto è signorile grazie al videocitofono, alla presenza del passo carraio elettrico e alle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

