



Rif.: 60789191

€ 534.000

Rustico in vendita

Riva Presso Chieri, Via san giovanni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 699 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 313.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 62.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Il cascinale si trova nella zona centrale di Riva Presso Chieri, di fronte all'asilo e alla caserma dei carabinieri e a pochi passi dai principali servizi. L'immobile è originario dell'inizio del '900 e nel corso del tempo sono sempre stati eseguiti lavori di manutenzione che hanno garantito una buona conservazione della struttura che si presenta sana e in buone condizioni. L'edificio è stato costruito in mattoni pieni a vista posati con orditura regolare. Il tetto è in legno con manto di copertura in coppi posati alla piemontese. I balconi, la zoccolatura e gli infissi con i relativi sistemi di oscuramento sono originali. L'edificio ha mantenuto sia l'impianto strutturale sia gli elementi tipologici di facciata tradizionali. L'elemento che lo caratterizza principalmente e che lo rende unico nel suo genere è il privilegio di un ampio terreno privato pur trovandosi in zona centrale. Grazie alla generosa metratura della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

