



Rif.: 60624080

€ 298.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Riva Presso Chieri, Via Giacomo Puccini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 281 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 313.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La casa, si trova a Riva presso Chieri ed è stata costruita negli anni 90. La zona, comoda al raggiungimento delle vicine Chieri e Villanova D'Asti, è servita dai mezzi pubblici e si trova nelle vicinanze della gelateria Gorla. L'immobile si trova in buono stato conservativo sia interno che esterno. L'entrata tramite portoncino si apre sul soggiorno ampio e luminoso ed è separato dalla cucina abitabile. Sono presenti le due camere da letto di ampia metratura entrambe con l'uscita sul balcone. Completano il piano due bagni finestrati il primo dotato di doccia il secondo di vasca. La scala interna in muratura e marmo conduce al piano superiore composto da due locali mansardati e servito da un bagno finestrato con vasca. La mansarda può essere utilizzata come un secondo alloggio. Vi sono al piano seminterrato la cantina e il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

